

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA Z**PRZEDMIAREM ROBÓT**

Termomodernizacja elewacji tylnej budynku oraz remont balkonów w budynku zlokalizowanym przy ul. Głogowskiej 86 A

Lp.	Opis robót	Jedn. miary	Obmiar
-----	------------	-------------	--------

1. Roboty przygotowawcze

1	2	3	4
1	Demontaż i ponowny montaż przeszklonego przedsionka	kpl	1,000
2	Demontaż i ponowny montaż jednostek zewnętrznych klimatyzacji	kpl	6,000
3	Demontaż i ponowny montaż daszków nad balkonami	kpl	2,000
4	Demontaż i ponowny montaż krat, anten, opraw oświetleniowych i pozostałych drobnych elementów	kpl	8,000

2. Ocieplenie elewacji budynku mieszkalnego

1	2	3	4
5	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, poprzez - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	725,570
6	Ośłony okien: folią polietylenową	m2	102,460
7	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, poprzez - grunt.emulsją ATLAS UNI-GRUNT /jednokrotnie/	m2	725,570
8	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi systemem ATLAS STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian - 12 cm	m2	609,600

9	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi systemem ATLAS STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian - spody płyt balkonowych i podcienia - 12 cm	m2	59,800
10	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi systemem ATLAS STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m2	108,472
11	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi systemem ATLAS STOPTER - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian: z cegły	szt	3 657,000
12	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi systemem ATLAS STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2	669,400
13	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi systemem ATLAS STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m2	108,472
14	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi systemem ATLAS STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątown.metalowym	m	862,340
15	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi systemem ATLAS STOPTER - zamocowanie listew cokołowych	m	32,000
16	Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej, pod wyprawy elewacyjne z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub ATLAS CERMIT SN 20	m2	669,400
17	Wykonanie ręcznie cienkowarstwowej wyprawy elewacyjnej z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub ATLAS CERMIT SN 20, na uprzednio przygotowanym podłożu, o grubości 2 mm - na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2	669,400
18	Wykonanie ręcznie cienkowarstwowej wyprawy elewacyjnej z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub ATLAS CERMIT SN 20, na uprzednio przygotowanym podłożu, o grubości 2 mm - na ościeżach o szerokości do 15 cm	m2	108,472

19	Malowanie powierzchni zewnętrznych tynków fakturowych, bez gruntowania dwukrotne /farba SILIKATOWA/	m2	777,872
20	Spadki pod obróbki blacharskie, wykonane z zaprawy cementowej przy grubości warstwy do 6 cm, na: podokiennikach	m2	37,368
21	Spadki pod obróbki blacharskie, wykonane z zaprawy cementowej przy grubości warstwy do 6 cm, na: gzymsach	m2	35,220
22	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod i nadrynnowych, wyskoków i pasów elewacyjnych oraz gzymsów i krawędzi balkonowych, z blachy: ocynkowanej	m2	35,220
23	Obróbki blacharskie, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm, z blachy: ocynkowanej płaskiej grub. 0,55 mm	m2	37,368
24	Wymiana rur spustowych okrągłych z wykonaniem nowych z blachy ocynkowanej o średnicy: ponad 12 do 15 cm	m	92,500
25	Wymiana rynien z wykonaniem nowych półokrągłych z blachy ocynkowanej, średnica rynien: 18 cm	m	106,300
26	Wymiana rynien z wykonaniem nowych półokrągłych z blachy ocynkowanej - dodatki za wpust (sztucer)	szt	7,000
27	Wywóz i utylizacja odpadów w kontenerach o pojemności 6m3	kpl	5,000

3. Remont balkonów

1	2	3	4
28	Rozebranie posadzki z płytek na balkonach	m2	64,898
29	Zerwanie posadzki cementowej	m2	64,898

30	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych: pierwsza warstwa	m2	64,898
31	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych: następna warstwa	m2	64,898
32	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy: nie nadającej się do użytku	m2	31,000
33	Obróbki blacharskie, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm, z blachy ocynkowanej płaskiej grub. 0,55mm	m2	31,000
34	Malowanie farbą ftalową krat i balustrad ozdobnych: dwukrotne z oczyszczeniem podłoża	m2	74,400
35	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni do 8 m2 - ATLAS Woder	m2	64,898
36	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych - uszczelnienie powierzchni poddanych działaniu wody bez ciśnienia	m2	64,898
37	Wklejanie taśmy uszczelniającej	m	57,400
38	Dopłata za drugą warstwę izolacji	m2	64,898
39	Ułożenie płyt - gres mrozoodporny, antypoślizgowy 30x30 cm , wentylowany na stopkach regulowanych systemowych	m2	64,898
40	Wykonanie cokolików z płytek gresowych	m	57,400
41	Usunięcie z balkonów gruzu	m3	11,682

42	Wywóz i utylizacja odpadów w kontenerach o pojemności 6 m3	kpl	2,000
----	--	-----	-------

4. Rusztowanie

1	2	3	4
43	Rusztowania ramowe elewacyjne o szerokości 0,73m irozstawie podłużnym ram 2,57m, przy wysokości rusztowania : do 10m	m2	519,000
44	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	519,000
45	Rozliczenie pracy rusztowania	kpl	1,000